

**Yleisten alueiden käyttöluvamaksut 1.2.2024 alkaen**
**1. Kaivu- ja sijoituslupa**
**Jakokaappien sijoituslupa**

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue <sup>1)</sup>	153,23 €	190,00 €	
Muut kaava-alueet	96,77 €	120,00 €	
Muut alueet	48,39 €	60,00 €	

**Rakenteiden pysyvä sijoittaminen**

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Rakenteiden pysyvä sijoittaminen	241,94 €	300,00 €	Ei koske kaapeleita, johtoja tai jakokaappeja.

**Kaivulupamaksu**

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue <sup>1)</sup>	8,06 € /vrk	10,00 € /vrk	
Muut kaava-alueet	6,45 € /vrk	8,00 € /vrk	
Muut alueet	4,03 € /vrk	5,00 € /vrk	

**Rakennetun alueen käyttö takuuajana**

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Rakennetun alueen käyttö takuuajana	Taksat nelinkertaisena + alv 24 %. Tarkoittaa sellaisia luvanhakijoita, joihin on oltu yhteydessä rakentamishankkeen aikana, mutta eivät ole ilmoittaneet tarvetta johdoille/laitteille.		Rakennekerrosten rakentamisesta päällystämisen takuuajan päättymiseen.

**Kaivuajan jatkaminen**

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Kaivuajan jatkaminen	Kaivutyömaksu vuorokausitaksan mukaan	Kaivutyömaksu vuorokausitaksan mukaan	

**Suostumus liikenteenohjauslaitteen asettamiselle**

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Suostumus liikenteenohjauslaitteen asettamiselle	56,45 €/h	70,00 €/h	Minimitaksa 70,00 € (sis. alv 24%).

**Tonttiliittymälupa**

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Tonttiliittymälupa	56,45 €/h	70,00 €/h	Minimitaksa 70,00 € (sis. alv 24%).

**Sivuojan putkistuslupa**

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Sivuojan putkistuslupa	56,45 €/h	70,00 €/h	Minimitaksa 70,00 € (sis. alv 24%).

**Huleveden liitoslupa**

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Huleveden liitoslupa	56,45 €/h	70,00 €/h	Minimitaksa 70,00 € (sis. alv 24%).

<sup>1)</sup> Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatiekatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

## 2. Työskentely yleisellä alueella

### Yhden päivän käyttöluja ja -vuokra

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue <sup>1)</sup>	24,19 €	30,00 €	
Muut alueet	12,10 €	15,00 €	

### Pidempiaikainen käyttövuokra <sup>2), 3)</sup>

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue <sup>1)</sup>	0,20 €/m <sup>2</sup> /pvä	0,25 €/m <sup>2</sup> /pvä	Käyttövuokran lisäksi päätösmaksu.
Muut alueet	0,10 €/m <sup>2</sup> /pvä	0,12 €/m <sup>2</sup> /pvä	Käyttövuokran lisäksi päätösmaksu.

### Päätösmaksu

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 0 %	HUOM!
Päätösmaksu	40,00 €	40,00 €	Lisätään pidempiaikaiseen käyttövuokraan.

### Luvaton käyttö

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 0 %	HUOM!
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

<sup>1)</sup> Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatiekatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

<sup>2)</sup> Mikäli kyseessä on liikkuva työ kyseisessä työkohteessa niin pinta-ala lasketaan liikkuvan yksikön mukaan. Minimimaksu on kuitenkin käyttövuokrien taksojen mukainen.

<sup>3)</sup> - 25 % mikäli kulku telineiden alta on mahdollista.

## 3. Tapahtumat yleisellä alueella

### Käyttöluja ja -vuokra

Tapahtuman muoto	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua			Ei lupamaksua. Osallistujamäärä alle 500 henkilöä/vuorokausi.
Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	72,58 €/pvä	90,00 €/pvä	Osallistujamäärä 500-1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	145,16 €/pvä	180,00 €/pvä	Osallistujamäärä yli 1000 henkilöä/vuorokausi.
Pienet tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	40,32 €/pvä	50,00 €/pvä	Osallistujamäärä alle 500 henkilöä/vuorokausi.
Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksua	153,23 €/pvä	190,00 €/pvä	Osallistujamäärä 500-1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	306,45 €/pvä	380,00 €/pvä	Osallistujamäärä yli 1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	500,00 €/pvä	620,00 €/pvä	Koskee mm. isoja festivaalitapahtumia. Ei koske kilpailutapahtumia. Käsitellään tapauskohtaisesti. *)
Punaisen Ristin ja sitä vastaavien avustus järjestöjen ja yleishyödyllisten yhteisöjen tapahtumat ilman myyntitoimintaa			Ei lupamaksua.
Rakennus- ja purkupäivät	-50% alueen käyttöluvasta ja -vuokrasta/pvä	-50% alueen käyttöluvasta ja -vuokrasta/pvä	

\*) Tapahtumapuiston vuokra sovitaan suurten tapahtumien osalta erikseen.

### Lupa liikennemerkkien peittämiseksi/muuttamiseksi tapahtuman ajaksi

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue <sup>1)</sup>	72,58 €/pvä	90,00 €/pvä	
Muut alueet	36,29 €/pvä	45,00 €/pvä	

### Luvaton käyttö

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 0 %	HUOM!
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

<sup>1)</sup> Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatiekatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

#### 4. Katualueen tilapäinen rajaaminen/olennainen pienentäminen

##### Kadun/väylän tilapäinen katkaisu/katutilan olennainen pienentäminen

Alue	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Keskusta-alue <sup>1)</sup>	80,65 €/katu	100,00 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.
Muut alueet	40,32 €/katu	50,00 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.
Joukkoliikenteen reittejä tai pysäkkijärjestelyjä muuttava liikennejärjestely	80,65 €/katu	100,00 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.

##### Luvaton käyttö

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

<sup>1)</sup> Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatiekatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

#### 5. Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla

(ei koske Kauppatorin aluetta)

Toiminta	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 24 %	HUOM!
Jäätelö-, grillikioski tai muu vastaava	129,03 €/kk	160,00 €/kk	Ei sisällä sähkökäyttöä. Sähkökäyttö sovitettava erikseen Kokkolan Energia Oy:n kanssa.
Ulkokahvila tai -ravintola (ei koske terasseja, joissa on kiinteitä rakenteita)	6,21 €/m <sup>2</sup> /myyntikausi <sup>1)</sup>	7,70 €/m <sup>2</sup> /myyntikausi <sup>1)</sup>	Minimitaksa 245,00 €/myyntikausi <sup>1)</sup> (sis. alv 24%). Myyntikauden ulkopuolella -50%.
Pieni ulkopöytäryhmä tai muu vastaava			Ei lupamaksua.
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

<sup>1)</sup> Myyntikausi 1.4.-30.9.

#### 6. Muut maksut

##### Lupaehtojen noudattamatta jättäminen

	Veroton hinta (€)	Verollinen hinta (€) alv 0 %	HUOM!
Lupaehtojen noudattamatta jättäminen	200,00 €	200,00 €	Puutteellinen liikenteen ohjaus tai työmaan rajaus, luvantvastainen pysäköinti lupa-alueella tai muut lupaehtot.