

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 3.6.2024 § 280

TANKARIN SAARI- JA SATAMAJÄRJESTYS

JOHDANTO

Tankarin saaren ja kalastajakylän ensimmäinen satamajärjestys hyväksyttiin vuonna 1726. Jokaisen Tankarissa asuvan henkilön, saarella käyvän merenkulkijan sekä muutoin saarella vierailevan tulee ottaa huomioon, että satamajärjestys on säädetty tarkoituksella hoitaa ja suojella yhtä Kokkolan arvokkaimmista kulttuuriympäristöistä ja luonnonalueista nykyisten ja tulevien sukupolvien iloksi ja virkistykseksi.

Tämä Tankarin saari- ja satamajärjestys kumoaa aikaisemman Tankarin saaren hallintosäännön ja satamajärjestyksen. Tämä saari- ja satamajärjestys koskee Tankarin saaren aluetta, joka on Kokkolan kaupungin omistuksessa ja hallinnassa.

I LUKU; YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

1 § Tätä saari- ja satamajärjestystä on noudatettava milloin yleiset lait ja asetukset eivät toisin määrää.

2 § Saari- ja satamajärjestystä noudatetaan Tankarin saarella ja sen satama-alueella. Saari- ja satamajärjestystä sovelletaan myös valtion alueella, ellei toisin ilmoiteta (Alueet on merkitty liitteenä olevaan karttaan).

3 § Tankarin saari on luonnonsuojelualuetta ja saarella on noudatettava luonnonsuojelualan rauhoitusmääräyksiä. Saari on myös valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY), joka on huomioitava maankäytössä ja rakentamisessa.

II LUKU; HALLINTO

Tankarissa toimivat hallintoelimet

4 § Kokkolan kaupunginhallitus päättää Tankarin saarta koskevista asioista lain ja Kokkolan kaupungin hallintosäännön mukaan.

Tankarin saarta koskevien käytännön ja muiden asioiden hoitamista varten toimii saarella vuosittain kokoontuva Tankarin karikokous, karitoimikunta sekä satamavouti.

Karikokous

5 § Tankarin karikokous kokoontuu Kokkolan kaupungin ja satamavoudin kutsumana vähintään kerran vuodessa, viimeistään heinäkuussa.

Karikokouksen tehtävänä on

- toimia neuvona antavana ja aloitteita tekevänä elimenä saarta koskevista asioissa
- tehdä saarta koskevia esityksiä viranomaisille, ellei kyseessä oleva asia kuulu tai sitä ei siirretä karitoimikunnalle.

6 § Karikokouksessa on kaikilla oikeus olla läsnä ja lausua mielipiteensä. Äänestyksiä ei toimiteta, vaan kaikki kannatetut esitykset merkitään pöytäkirjaan. Karikokouksen pöytäkirjaan kirjattujen aloitteiden käsittely ja ratkaisut esitellään seuraavan vuoden karikokouksessa.

Karitoimikunta

7 § Karitoimikuntaan kuuluu puheenjohtajana toimiva satamavouti ja kahdeksan jäsentä, jotka edustavat saaren eri toimijatahoja. Satamavouti ja kaksi jäsentä edustavat Kokkolan kaupunkia (joista toinen edustaa KH Renlundin museota), yksi Metsähallitusta, yksi Öjan osakaskuntaa / Öja Delägarlag, yksi seurakuntayhtymää, yksi matkailualaa, yksi saaren asukkaita ja yksi KIP Infra Oy:tä.

Saaren asukkaiden edustaja valitaan kahden vuoden kaudeksi saaren asukkaiden keskuudesta Satamavoudin valvonnan alaisuudessa toteutettavilla vaaleilla. Jokaista asuinrakennuksen vuokrasopimusta kohden on yksi ääni. Valitun edustajan tulee olla täysi-ikäinen ja hänellä tulee olla hallintaoikeus saarella olevaan asuinrakennukseen. Sama henkilö voidaan valita yhtäjaksoisesti karitoimikunnan jäseneksi korkeintaan neljäksi vuodeksi. Saaren asukkaiden edustaja tulee ilmoittaa satamavoudille 31.5. mennessä.

Kaupunginhallitus nimeää karitoimikunnan vuosittain ennen karikokousta, toimikunnan eri jäsenyhteisöjen esittämistä edustajista. Karikokous merkitsee nimeämisen tiedoksi. Karitoimikunnan toiminta-aika on karikokousten välinen aika.

Karitoimikunta valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan, joka on apulaissatama-vouti. Sihteerin tehtävistä vastaa Kokkolan kaupungin konsernihallinto ja -palvelut, joka myös yhdessä satamavoudin kanssa kutsuu karitoimikunnan kokoon.

Karitoimikunnan tehtävänä on valmistella karikokousta, käsitellä Tankarin saarta koskevia yhteisiä asioita sekä tarpeen vaatiessa tehdä esityksiä valtion ja kunnan viranomaisille. Kaupungin hallinto pyytää karitoimikunnalta lausunnon kaikissa saaren kehittämiseen ja hallintoon liittyvissä kysymyksissä.

Karitoimikunta on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään kolme (3) jäsentä ovat läsnä.

Satamavouti

8 § Satamavoudin tehtävänä on saaren asioiden yleinen valvonta sekä puheenjohtajuus saaren hallintoelimissä.

III LUKU; YLEISIÄ JÄRJESTYSSÄÄNTÖJÄ

9 § Jokainen, joka pysyvästi tai tilapäisesti oleskelee saarella, on velvollinen myös saarella noudattamaan niitä sääntöjä ja ohjeita, jotka muutoinkin koskevat kaupungin aluetta. Vierailijoiden tulee lisäksi osoittaa asianmukaista kunnioitusta Tankarin omaleimaista rakennettua kulttuuriympäristöä ja herkkää luontoa kohtaan.

Älköön kukaan käyttäytymisellään häiritkö Tankarin yleistä järjestystä ja viihtyisyyttä.

10 § Vahvistetun musiikin tai muiden äänentoistolaitteiden käyttöä sekä muuta häiriötä tuottavaa toimintaa tulee välttää klo 22.00 – 07.00 välisenä aikana.

11 § Moottorin tyhjäkäynti ja muutenkin moottorin tarpeeton käyttö laiturissa ja satamassa on kiellettyä.

12 § Saarella tulee noudattaa Pohjanmaan jätehuoltolautakunnan yleisesti hyväksymiä määräyksiä. Roskaaminen ja septitankkien tyhjentäminen satama-altaaseen on kiellettyä.

13 § Leiriytymisen tulee tapahtua vain tätä tarkoitusta varten osoitetulla paikalla.

14 § Avotulen teko on sallittu ainoastaan siihen tarkoitukseen varatuilla erikseen merkityillä paikoilla olevissa tulisijoissa. Viranomaisten määräyksiä koskien avotulentekoa esim. metsäpalovaaran aikana on ehdottomasti noudatettava. Viranomaisten määräysten lisäksi Satamavoudilla tai hänen sijaisella on oikeus erityisistä syistä (pitkäaikainen kuivuus, huomattavan voimakas tuuli tai jokin muu erityinen syy) kieltää avotulen teko saarella.

15 § Seuraamukset rikkomuksista Suomen lakien mukaisesti.

IV LUKU; TANKARIN MAJOITUS JA RAVITSEMUSTOIMINTA

16 § Tankarin saarella on majoitustoimintaan rekisteröityjä kiinteistöjä, joiden hallinnasta ja vuokrauksesta vastaa Kokkolan Matkailu Oy. Majoitustiloissa yöpyjiä koskevat Tankarin saaren yleiset järjestyssäännöt § 9-15.

17 § Ravitsemistoimintaa voidaan harjoittaa satama-alueella Kokkolan kaupungin omistamassa rakennuksessa tai muissa saarella elinkeino huoneistoiksi rekisteröidyissä kohteissa. Saarella on oltava kesäaikana Kokkolan kaupungin nimeämä vierasvenesatamasta sekä huolto- ja saunarakennuksista vastaava henkilö. Liiketoiminnan harjoittaminen saarella on saatettava Tankarin karitoimikunnan tietoisuuteen.

V LUKU; TANKARIN KIRKKO

18 § Tankarissa sijaitseva kirkko on Kokkolan seurakuntayhtymän omistuksessa ja hallinnassa. Kirkossa voidaan järjestää kesäisin jumalanpalveluksia, suorittaa avioliittoon vihkimisiä sekä järjestää muita tilan luonteeseen sopivia tilaisuuksia. Kirkon avainta hallinnoidaan sekä opastuksesta huolehditaan seurakuntayhtymän ja Kokkolan Matkailu Oy:n sopimalla tavalla.

Seurakuntayhtymä tiedottaa Tankarin kirkollisista tapahtumista sekä muutoin antaa lähempiä tietoja kirkon käytöstä. Saarella tiedotteet kiinnitetään ilmoitustauluun.

VI LUKU; SATAMAJÄRJESTYS

19 § Pienvenesataman alueella tulee kulkuneuvojen nopeutta säädellä niin, ettei siitä aiheudu kenellekään vahinkoa, haittaa tai vaaraa.

20 § Veneiden kiinnityspaikoista satama-alueella määrätään erillisellä, karitoimikunnan hyväksymällä veneidenkiinnitysohjeella.

VII LUKU; ERITYISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

21 § Kaupunginhallitus voi karikokouksen tai sen valtuuttaman karitoimikunnan ehdotuksesta täydentää tätä saari- ja satamajärjestystä erillisillä lisäohjeilla.

22 § Tämä saari- ja satamajärjestys ei ole voimassa niiltä osin kuin se nyt tai myöhemmin on ristiriidassa yleisten lakien ja asetusten tai muiden virallisten määräysten kanssa.

23 § Tankarin saarella syntyneet riita-asiat, jotka kuuluvat tämän järjestyksen piiriin ja joita ei voida ratkaista satamavoudin toimiessa välittäjänä, tulee ratkaista niin kuin Suomen lait asiasta määräävät.

Valitukset kaupungin Tankaria koskevista päätöksistä voidaan osoittaa laillisessa järjestyksessä ja säädetyssä ajassa sille kaupungin toimi- ja vastuualueelle, jolle asia kuuluu.

24 § Tämä saari- ja satamajärjestys astuu voimaan sen jälkeen, kun se on hyväksytty Tankarin karikokouksessa ja Kokkolan kaupunginhallituksessa. Mikäli karikokous ja kaupunginhallitus eivät pääse yksimielisyyteen saari- ja satamajärjestyksestä, on kaupunginhallituksella oikeus hyväksyä saari- ja satamajärjestys vuodeksi kerrallaan.

Muutokset ja täydennykset tähän saari- ja satamajärjestykseen hyväksytään edellä tässä pykälässä esitetyssä järjestyksessä.

LIITE Tankarin saaren kiinteistörajat (MML 2019)



272-417-5-3

Liikennevirasto ja Metsähallitus

272-417-25-0

Kokkolan kaupunki

272-417-5-55

KIP Infra Oy / (aikaisemmin Kiinteistö Oy Tankarin Majakanmäki)