

LUONNOS 22.4.2022 UTKAST

0 10 20 30 40 50 100



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET BETEKNINGAR OCH BESTÄMMELSER I DETALJPLAN

- AO** Erillispientalojen korttelialue
Kvartersområde för fristående småhus
- AP** Asuinpientalojen korttelialue
Kvartersområde för småhus
- AP/s** Asuinpientalojen korttelialue jolla ympäristö säilytetään
Kvartersområde för småhus där miljön bevaras
- AKP** Asuinkerrostalojen ja palvelurakennusten korttelialue
Kvartersområde för bostadshus och servicehus
- VL** Lähivirkistysalue
Område för närrekreation
- LV** Venevalkama-alue
Område för småbåtshamn
- sm** Kiviaita
Stengärde
- hule** Hulevesien viivytys
Fördröjning av dagvatten



KOKKOLA KARLEBY

KAUPUNKIYMPÄRISTÖ
KAUPUNKISUUNNITTELU
STADSMILJÖ, PLANERING

HYVÄKSYTTY
GODKÄND

HALLINTOJOHTAJA
FÖRVALTNINGSLEDARE

BEN WEIZMANN

DIARINRO
DIARIENR

787/2017 /
151/2022

ASEMAKAAVATUNNUS
DETALJPLANE BETECKNING

125/5

PUNTUSRANTA / PUNTUSSTRANDEN

ASEMAKAAVA KOSKEE PALON KYLÄN KAAVATONTA ALUETTA.
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE 125. KAUPUNGINOSAN OSAA KORTTELISTA 12, KORTTELIA 13
JA KATUALUETTA.
DETALJPLANEN BERÖR OPLANERAT OMRÅDE I PALO BY.
DETALJPLANEÄNDRINGEN BERÖR DEL AV KVARTER 12, KVARTER 13 SAMT GATUOMRÅDE I
STADSDEL 125.

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU 125. KAUPUNGINOSAN KORTTELIT
12, 13, 21-39 SEKÄ VENEVALKAMA-, LÄHIVIRKISTYS- JA KATUALUETTA.
GENOM DETALJPLANEN OCH DETALJPLANEÄNDRINGEN BILDAS KVARTER 12, 13, 21-39 SAMT
OMRÅDEN FÖR NÄRREKREATION, SMÅBÅTSHAMN/SMÅBÅTSPLATS OCH GATUOMRÅDEN I STADSDEL
125.

KÄSITTELYVAIHEET	BEHANDLINGSFASER	PÄÄTÖS	BESLUT
VIREILLE TULO OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA	PLANLÄGGNING INLEDS PROGRAM FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING	<input checked="" type="checkbox"/>	Kaupunginhallitus/Stadsstyrelsen 23.8.2021 §375
NÄHTÄVILLÄOLO	OFFENTLIG FRAMLÄGGNING AV PROGRAMMET FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING	<input checked="" type="checkbox"/>	
KAVALUONNOS KAVALUONNOKSEN NÄHTÄVILLÄOLO	UTKAST TILL DETALJPLAN OFFENTLIG FRAMLÄGGNING AV PLANUTKASTET	<input type="checkbox"/>	
KAVAEHDOTUS KAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLÄOLO MUUTETTU	FÖRSLAG TILL DETALJPLAN OFFENTLIG FRAMLÄGGNING AV PLANFÖRSLAGET ÄNDRINGAR	<input type="checkbox"/>	
HYVÄKSYMINEN KH HYVÄKSYMINEN VSTO	STADSSTYRELSENS GODKÄNNANDE FULLMÄKTIGES GODKÄNNANDE	<input checked="" type="checkbox"/>	
ILMOITTAMINEN MRL 67§ TIEDOTTAMINEN MRA 94§ KAAVA TIEDOKSI MRA 95§ KUUULUTUS MRA 93§	MEDDELANDE MBL 67 § INFORMATION MBF 94 § PLANEN FÖR KÄNNEDOM MBF 95§ KUNGLÖRELS MBF 93§	<input type="checkbox"/>	
ASEMAKAAVA-ALUEELLE ON LAADITTAVA ERILLINEN TONTTIKAAVO. PÄ DETALJPLANEOMRÅDET BÖR UTARBETAS EN SEPARAT TONTINDENLNING.	KYLLÄ/JA EINEJ	<input checked="" type="checkbox"/>	MITTAKAAVA SKALA 1:2000
ASEMAKAAVASSA ON NIIMISTÖÖN VAIKUTTAVIA MUUTOKSIA. I DETALJPLANEN FINNS ÄNDRINGAR SOM PÄVERKAR NAMNBESTANDET.	KYLLÄ/JA EINEJ	<input checked="" type="checkbox"/>	
TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ETRS-GK23, KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000 PLANKOORDINATSYSTEM: ETRS-GK23, HÖJDSYSTEM: N2000			KOKKOLA KARLEBY 22.4.2022
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENUSLAIN 54a §:N VAATIMUKSET. BASKARTAN UPPFYLLER KRÄVEN I 54a § I MARKANVÄNDNING- OCH BYGGLAGEN.			KAUPUNGINGEODEETTI STADSSEKRETER MATTI KIVISTÖ
KAAVATYÖN VAIHEET PLANARBETETS FASER	LUONNOS 22.4.2022 UTKAST	SUUNNITTELIJAT PLANERARE Jouni Laitinen, Jenny Jungar, Tanja Hakala	KOKKOLA KARLEBY KAUPUNKISUUNNITTELU-PÄÄLLIKKÖ STADSPLANERINGSCHEF JOUNI LAITINEN