

Liittyminen Kokkolan Veden vesihuoltoverkostoihin

1 Liittymishakemuksen tekeminen Kokkolan Vedelle

Liittyessä Kokkolan Veden verkostoon, tulee liittyjän täyttää hakemus liittymisestä vesi- ja/tai jätevesiviemäriverkostoon. Hakemus tehdään sähköisen asiointipalvelun kautta. Hakemus sisältää tiedot mm. kiinteistön omistajasta, kiinteistön sijainnista sekä rakennustiedot. Pakollisia liitteitä ovat LVI-asemapiirros ja LVI-pohjapiirros. Liitoskohta pyritään antamaan jo rakennusluvan hakuvaiheessa, mutta viimeistään se annetaan liittymissopimusta tehdessä. Kokkolan Vesi solmii hakijan kanssa liittymissopimuksen.

2 Liitostöiden suorittaminen runkojohtoihin

Liittyjä rakentaa omalla kustannuksellaan tonttioviemärit rakennukselta Kokkolan Veden runkojohdolle asti. Kokkolan Vesi tekee liitokset laitoksen omistamiin johtoihin. Liitostöiden suorittamisesta on sovittava hyvissä ajoin Kokkolan Veden vesilaitosmestareiden kanssa. Kaivannon tulee olla auki sekä putket ja kaivot hyvin esillä, kun liitostyötä tullaan tekemään. Kaivannon on oltava työturvallisuusvaatimusten mukainen. Vaatimusten täytyminen on rakennuttajan vastuulla. Huonosti toteutetussa kaivannossa on sortumisriski ja se estää työn tekemisen. Jos työntekijä arvioi kaivannon turvallisuudessa olevan puutteita, hän voi kieltäytyä työskentelemästä kaivannossa. Vesilaitosmestari kutsutaan selvittämään jatkotoimenpiteitä ja sopimaan työlle uuden aikataulun.

Tonttioviemärit liitetään ensisijaisesti jätevesiviemärien runkokaivoihin. Putkiliitokset sallitaan vain poikkeustapauksissa ja putkiliitokset tehdään myötävirtaan. Kiinteistöllä tulee olla kiinteistökohtainen sakokaivo ennen liittymistä runkoviemäriin. Kokkolan Vesi määrittää padotuskorkeudet liitoskohtalausunnossaan. Padotuskorkeudella tarkoitetaan korkeutta, jolle viemäriveresi voi vesihuoltolaitoksen verkossa kiinteistön kohdalla enintään nousta. Rakentamalla padotuskorkeuden yläpuolelle varmistetaan, etteivät viemärit tulvi kiinteistöön.

Taulukossa on esitetty tonttiliittymien ohjeelliset putkikoot vesijohdolle ja jätevesiviemäriille. Koot riippuvat tontin asuntojen lukumäärästä.

Huoneistojen lkm	Tonttivesijohto (Ø)	Tonttijätevesiviemäri, viettoviemäri (Ø)
1-8	40	110
8-35	63	160
≥ 35	90	200

Omakotitalon paineviemäröinnissä yleisiä putkikokoja ovat 40 mm, 50mm ja 63 mm. Putkikokoja valitessa on otettava huomioon viipymät, painehäviöt sekä vaadittu veden vähimmäisnopeus. Järjestelmän viipymä ei saisi ylittää kahdeksaa (8) tuntia syntyvien hajuhaittojen vuoksi. Pumppaustilanteissa veden nopeus putkistoissa tulee olla vähintään 0,7 m/s, jotta sedimentoitumiselta vältyttäisiin.

5.6.2024

2.1 Kiinteistökohtainen pumppaamo

Liittyessä paineviemäriin tai jos viemärivesien johtaminen ei ole mahdollista painovoimaisesti, on liittyjän velvollisuus varustaa kiinteistönsä pumppaamalla. Pumppaamo saattaa olla myös tarpeellinen sen takia, että jokin kiinteistön viemäripisteistä sijaitsee padotuskorkeuden alapuolella. Ennen pumppaamo kiinteistöllä on oltava saostuskaivo, johon jäteveden kiinteät ainesosat jäävät. Pumppaamon mitoituksesta vastaa hankkeen LVI-suunnittelija.

3 Kiinteistön vastualueen raja

Kokkolan Veden verkostoon liitetyn kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistojen kunnossapidosta sekä kustannuksista liittämiskohtaan saakka. Asiakkaan on tarkastettava ja kunnossapidettävä kvv-laitteistot siten, että niistä ei aiheudu haittaa kiinteistölle, laitokselle eikä kolmannelle osapuolelle.