

1.3.2023

Johtosiirtojen ja -järjestelyjen periaatteet kiinteistöillä

1 Johtosiirtojen ja -järjestelyjen ehdot

1. Rakennushankkeen toteuttaja vastaa kaikista vesijohdon javiemäreiden siirrosta ja suojauksesta aiheutuvien töiden, hankintojen ja järjestelyjen kustannuksista.
2. Hankkeen rakennuttaja/pääurakoitsija/pääsuunnittelija vastaavat keskinäisten sopimussuhteidensa mukaisesti ko. Kokkolan Veden johdon siirtosuunnitelmien sekä rakennushankkeen muiden suunnitelmien oikeellisuudesta ja yhteensopivuudesta.
3. Suunnitelmien tarkastaminen ja hyväksyminen tai muutoksien vaatiminen Kokkolan Veden toimesta ei osaksikaan siirrä vastuuta Kokkolan Vedelle, vaan hankkeen toteuttaja vastaa suunnitelmien sisällöistä.
4. Rakennushanke ja siirrettävät johdot suunnitellaan ja toteutetaan siten, että johtojen myöhemmälle huollolle ja korjaukselle ei aiheuteta haittaa.
5. Hankkeen toteuttaja vastaa tarvittaessa rasitteiden tai sijoituslupien hakemisen valmistelusta ja laatimisesta, ellei muuta sovita.
6. Kokkolan Vedelle on varattava riittävästi aikaa johtosiirrossa tai -järjestelyssä tarvittavien hankintojen ja asennusten suorittamiseen. Kokkolan Vesi ei vastaa toimittajista aiheutuvista materiaalitoimitusten mahdollisista viivästymisistä.
7. Hankkeen toteuttajan on otettava yhteyttä Kokkolan Veden ko. hankkeelle asettamaan valvojaan hyvissä ajoin ennen työn alkamista ja sopia työn aikataulusta sekä tarvittavista järjestelyistä ja varotoimenpiteistä. Ennen ko. sopimista ei työtä saa aloittaa.
8. Hankkeen toteuttaja vastaa rakennettavien vesijohtojen ja viemäreiden mittauksista Kokkolan Veden hyväksymällä tavalla, ellei muuta sovita.
9. Hankkeen toteuttaja on vastuussa suorittamiensa töiden, työmaajärjestelyjen tai töiden vaiheistuksien mahdollisesti Kokkolan Veden johdoille, työmaalle tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamista haitoista ja vahingoista.
10. Kokkolan Vesi ei vastaa vahingosta tai haitasta, jonka rakennustyön vaikutusalueella oleva vesijohto tai viemäri mahdollisesti aiheuttaa rakennushankkeelle.

Kokkolan Vesi määrää muut mahdollisesti tarvittavat ehdot tapauskohtaisesti.