

10.1.2025

KATUSUUNNITELMAN KUVAUS

KATUJEN NIMET

Morsiussaarentie, Morsiussaarenkuja ja Morsiussaarenpolku

KOHTEEN TIEDOT

Suunnittelualue sijaitsee Morsiussaaren asemakaava-alueella. Morsiussaarentie, Morsiussaarenkuja ja Morsiussaarenpolku ovat pientaloalueen asuntokatuja. Ajoratojen leveydet ovat Morsiussaarentiellä 5 metriä, Morsiussaarenkujalla 4 metriä ja Morsiussaarenpolulla sen alkuosalla 5 metriä ja loppuosalla 4,5 metriä.

Morsiussaarentielle rakennetaan yksipuoleisia korotettuja kavennussaarekkeitä hidastamaan ajonopeuksia. Suunnittelualueelle asetetaan 30 km/h aluenepeusrajoitus.

Alueella on voimassa oleva asemakaava 272/122/1.

KATUALUEELLE SUUNNITELLUT TOIMENPITEET

Morsiussaaren kadut peruskorjataan rakennekerroksineen ja pintoineen. Suunnitelmassa esitetyt toimenpiteet kohdistuvat pääosin katualueelle. Tonttien osalle kohdistuu tonttiliittymien kaivuutöitä.

Kadut toteutetaan asfalttipäällysteisinä ja katujen kuivatus toteutetaan pääosin avo-ojilla. Morsiussaarentien alkuosalle ja Morsiussaarenpolulle rakennetaan erillinen hulevesiviemäröinti kiinteistöille, jotka eivät rajoitu mereen.

Katujen korkeusasemat noudattavat pääpiirteissään nykyisiä korkeuksia. Katujen reuna-alueet nurmetetaan.

Morsiussaaren vesijohto ja paineviemäri uusitaan nykyiselle paikalleen.

VALAISTUS

Valaistus toteutetaan LED-valaisimin. Valaistussuunnittelusta vastaa Kokkolan Energia Oy.

AJANKOHTA

Hanke on alustavasti suunniteltu toteutettavan vuonna 2026.

KADUNRAKENNUSTYÖN YHTEYDESSÄ HUOMIOITAVIA ASIOITA TONTTIEN OMISTAJILLE / HALTIJOILLE

Tonttien osalle kohdistuvien kaivutöiden ennallistaminen pitää sisällään ns. normaalit maanrakennustyöt, ei esim. nurmikoiden, pensasaitojen yms. ennalleen saattamista.

Kohteen jäteveden, vesijohdon ja huleveden tonttijohdot uusitaan tapauskohtaisesti, näiden kustannukset kuuluvat tontin omistajan / haltijan vastuulle. Hinnastot löytyvät jätevesiviemärin ja vesijohdon osalta Kokkolan Veden nettisivuilta ja hulevesiviemärin osalta Kokkolan kaupungin nettisivuilta.

Lisätietoja:

Infrasuunnittelija

Antti Kortelainen
puh. 044 7809 338 ja s-posti
antti.kortelainen@kokkola.fi